Утверждено
Решением Общего собрания
СРО НП «Гильдия проектировщиков»
протокол от 24 ноября 2016 г. № 3/16

Утверждено с изменениями
Решением Общего собрания
Союза СРО «Гильдия проектировщиков»
протокол от 22 октября 2019 г. № 2/19

Утверждено с изменениями
Решением Общего собрания
Союза СРО «Гильдия проектировщиков»
протокол от 03 марта 2022 г. № 1/22

Утверждено с изменениями
Решением Общего собрания
Союза СРО «Гильдия проектировщиков»
протокол от 14 марта 2024 г. № 1/24

Положение
о компенсационном фонде возмещения вреда
(с изменениями)

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение регулирует вопросы формирования, размещения, восполнения компенсационного фонда возмещения вреда Союза Саморегулируемой организации «Гильдия проектировщиков» (далее – Союз), в том числе порядок осуществления выплат из него.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Союза.

1.3. Компенсационный фонд возмещения вреда представляет собой обособленное имущество, являющееся собственностью Союза, которое формируется в денежной форме за счет взносов членов Союза, а также доходов, полученных от размещения и инвестирования средств такого компенсационного фонда за исключением расходов, связанных с обеспечением надлежащих условий инвестирования средств компенсационного фонда.

1.4. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Союза по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации. Союз в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса РФ.

1.5. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда ведется Союзом раздельно от учета иного имущества Союза.

1.6. На средства компенсационного фонда возмещения вреда не может быть обращено взыскание по обязательствам Союза, за исключением случаев, предусмотренных п.4.1. настоящего Положения.

2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

2.1. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется:

2.1.1 из денежных средств компенсационного фонда Союза, сформированного в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (в редакции от 27.07.2010 г.), которые подлежат зачислению в компенсационный фонд возмещения вреда Союза на основании заявлений действующих членов Союза в соответствии с выбранным уровнем ответственности;

2.1.2 из взносов в компенсационный фонд возмещения вреда вновь вступающих членов в Союз;

2.1.3 из взносов в компенсационный фонд возмещения вреда членов Союза при изменении уровня ответственности по обязательствам, связанного с увеличением стоимости работ по одному договору;

2.1.4 из денежных средств, перечисленных Национальным объединением саморегулируемых организаций на счет Союза за индивидуального предпринимателя или юридическое лицо в случае исключения сведений о саморегулируемой организации, членами которой они являлись, из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица в члены Союза, а так же из взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство и вступающих в Союз;

2.1.5 из взносов в компенсационный фонд членов прекративших членство с 04.07.2016 г. по 30.06.2017 г. по заявлению о добровольном выходе;

2.1.6 из взносов в компенсационный фонд членов, которые не выразили намерение добровольно сохранить или прекратить свое членство в Союзе до 01.12.2016 г. и были исключены по решению Правления из членов Союза с 01.07.2017 г.;

2.1.7 из доходов, полученных от размещения и инвестирования средств компенсационного фонда Союза за исключением расходов, связанных с обеспечением надлежащих условий размещения и инвестирования средств компенсационного фонда;

2.1.8 из средств компенсационного фонда Союза, внесенных исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в Союзе до 04.07.2016 г., а так же доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Союза, в случае, если не принято решение о формировании фонда обеспечения договорных обязательств.

Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, членство которых в Союзе прекращено в соответствии с частью 6 или 7 статьи 3.3. 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», и которые не вступили в иную саморегулируемую организацию, вправе в течение года после 1 июля 2021 года подать заявление в Союз о возврате внесенных такими лицами взносов в компенсационный фонд. В этом случае Союз обязан в течение десяти дней со дня поступления соответствующего заявления возвратить взносы указанным юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, уплаченные ими в компенсационный фонд Союза, за исключением случаев, если в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации осуществлялись выплаты из компенсационного фонда Союза в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации, выполненных такими юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем. Со дня возврата таким лицам взносов, уплаченных ими в компенсационный фонд Союза, Союз не может быть привлечен к солидарной ответственности, предусмотренной статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении таких лиц.

2.2. При вступлении нового члена в состав членов Союза он обязан в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, о возможности приема его в состав членов Союза уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

2.3. Не допускается освобождение члена Союза от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к Союзу.

2.4. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Союза, за исключением случая установленного ч. 16 ст.55.16 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

2.5. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Союза в зависимости от уровня ответственности члена Союза составляет:

1) пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Союза планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена Союза);

2) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Союза планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена Союза);

3) пятьсот тысяч рублей в случае, если член Союза планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена Союза);

4) один миллион рублей в случае, если член Союза планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена Союза).

2.6. Перечисление взносов в компенсационный фонд возмещения вреда осуществляется на счет Союза, с назначением платежа – «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда».

2.7. В случае изменения уровня ответственности члена Союза по обязательствам (увеличения стоимости одного договора), член Союза обязан при необходимости внести в компенсационный фонд возмещения вреда денежные средства до размера, согласно п.2.5. настоящего Положения, соответствующего необходимому уровню ответственности, установленного действующим законодательством.

2.8. Лицу, прекратившему членство в Союзе, не возвращается взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

3. РАЗМЕЩЕНИЕ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

3.1. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза размещаются на специальном банковском счете, открытом в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

3.2. Кредитная организация, указанная в п.3.1. настоящего Положения, в порядке, установленном банковскими правилами и договором специального банковского счета, открывает Союзу специальный банковский счет в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации. Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда. Договор специального банковского счета является бессрочным.

3.3. Средства компенсационного фонда возмещения вреда, внесенные на специальный банковский счет, используются на цели и в случаях, которые указаны в п.4.1. настоящего Положения.

3.4. Права на средства компенсационного фонда возмещения вреда, размещенные на специальном банковском счете, принадлежат Союзу. Основания и порядок передачи таких прав устанавливаются Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3.5. Одним из существенных условий договора специального банковского счета является согласие Союза на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда Союза, об остатке средств на специальном счете, а также о средствах компенсационного фонда возмещения вреда Союза, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах Союза, по форме, установленной Банком России.

3.6. Средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера могут размещаться на условиях договора банковского вклада (депозита) в валюте Российской Федерации в той же кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет для размещения средств такого компенсационного фонда, в размере, не превышающем 75 процентов размера средств такого компенсационного фонда, с учетом обеспечения исполнения обязательств Союза в соответствии с п.3.7. настоящего Положения.

3.7. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда срок возврата средств из указанных в настоящем Положении активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

3.8. Установление правил размещения и инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда,

определение возможных способов размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза в кредитных организациях относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Союза.

3.9. В случае несоответствия кредитной организации требованиям, предусмотренным в п.3.1. настоящего Положения, Союз обязан расторгнуть договор специального банковского счета, договор банковского вклада (депозита) досрочно в одностороннем порядке не позднее десяти рабочих дней со дня установления указанного несоответствия. Кредитная организация перечисляет средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза и проценты на сумму таких средств на специальный банковский счет иной кредитной организации, соответствующей требованиям, предусмотренным п.3.1. настоящего Положения, не позднее одного рабочего дня со дня предъявления Союзом к кредитной организации требования досрочного расторжения соответствующего договора.

4. ВЫПЛАТЫ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

4.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда, за исключением случаев, предусмотренных 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», и следующих случаев:

4.1.1. Возврат ошибочно перечисленных средств;

4.1.2. Размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера;

4.1.3. Осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности Союза по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие недостатка работ по подготовке проектной документации (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.1.4. Уплата налога на прибыль Союза, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда в иные финансовые активы;

4.1.5. Перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлся Союз, в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.1.6. Перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальный банковский счет, открытый в иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, при закрытии специального банковского счета, на котором

размещены указанные средства, в случае, указанном в п.3.9. настоящего Положения

4.1.7. Возврат излишне самостоятельно уплаченных членом Союза средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза в случае поступления на специальный банковский счет Союза средств Национального объединения саморегулируемых организаций в соответствии с частью 16 статьи 55-16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.2. Решение о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда в случаях, предусмотренных настоящим Положением, принимается Правлением Союза, за исключением случаев, согласно п.4.1.1. и п.4.1.7. настоящего Положения.

4.3. Решение об осуществлении выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда в соответствии с п.4.1.1. принимается Генеральным директором Союза при наличии достаточных оснований для идентификации денежных средств как ошибочно перечисленных на основании заявления лица о возврате ошибочно перечисленных денежных средств с приложением необходимых документов.

4.4. Денежные средства из компенсационного фонда возмещения вреда в случае, предусмотренном п. 4.1.3. настоящего Положения, перечисляются лицу, которое вправе требовать возмещения вреда, при наличии вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции, арбитражного суда, устанавливающих факт причинения членом Союза вреда вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации, размер причиненного вреда, а также обязанность Союза возместить данный вред.

4.5. Для получения денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда на основании вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции, арбитражного суда в случае, предусмотренном п. 4.1.3. настоящего Положения, лицо, которое вправе требовать возмещения вреда, обращается в Правление Союза с письменным заявлением о возмещении указанного вреда. Указанное заявление и иные документы подаются по месту нахождения Союза.

4.6. В заявлении указывается:

4.6.1 дата составления заявления;

4.6.2 орган Союза, в который обращается заявитель;

4.6.3 сведения о заявителе, позволяющие его идентифицировать;

4.6.4 наименование банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда;

4.6.5. основание выплаты (решение соответствующего суда с указанием реквизитов такого решения и др.);

4.6.6. сумма, которая необходима для возмещения причиненного вреда.

4.7. Заявление должно быть подписано уполномоченным лицом юридического лица в соответствии с уставными документами, индивидуальным предпринимателем, физическим лицом или

уполномоченным лицом на основании доверенности, выданной в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.8. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.8.1 доверенность (копия доверенности, заверенная в том же порядке, в каком выдана доверенность) в необходимых случаях;

4.8.2 выписка из единого государственного реестра юридических лиц на заявителя, выданная не ранее пятнадцати дней до дня обращения за выплатой средств из компенсационного фонда возмещения вреда, в случае, если заявителем является юридическое лицо;

выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, если заявителем является индивидуальный предприниматель;

копия документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя или физического лица.

4.8.3 нотариально заверенная копия вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции, арбитражного суда, на основании которого осуществляется выплата из компенсационного фонда возмещения вреда, либо копия такого решения, заверенная судом, принявшим такое решение;

4.9. Генеральный директор Союза в срок не более четырнадцати дней с момента получения заявления, указанного в п. 4.5. настоящего Положения, осуществляет проверку указанных документов и выносит мотивированную рекомендацию Правлению Союза относительно выплаты или об отказе в выплате средств из компенсационного фонда возмещения вреда.

4.10. Правление Союза выносит мотивированное решение о выплате или об отказе в выплате средств из компенсационного фонда возмещения вреда в течение четырнадцати дней с момента получения рекомендации от Генерального директора Союза.

При рассмотрении указанного в настоящем пункте вопроса на заседание Правления Союза может быть приглашено лицо, обратившееся с заявлением о возмещении вреда, и член Союза (или его представитель), в результате действий которого был причинен вред.

4.11. Решение Правления Союза должно быть направлено или вручено лицу, обратившемуся с заявлением о возмещении вреда в соответствии с п. 4.5. настоящего Положения, в течение семи дней с момента вынесения такого решения, а также члену Союза, в результате действий которого был причинен вред.

В случае принятия Правлением Союза решения о выплате заявителю из средств компенсационного фонда возмещения вреда, денежные средства должны быть перечислены на расчетный счет заявителя, указанный в его заявлении, в срок не позднее тридцати дней со дня принятия такого решения. Решение Правления Союза об отказе в выплате средств из компенсационного фонда возмещения вреда заявителю может быть обжаловано в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5. ВОСПОЛНЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

5.1. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, лица, указанные п.5.2. и 5.3. настоящего Положения, в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в целях увеличения размера компенсационного фонда возмещения вреда в порядке и до размера, которые установлены настоящим Положением исходя из фактического количества членов Союза и уровня их ответственности по обязательствам.

5.2. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, член Союза, вследствие недостатков работ которого по подготовке проектной документации был причинен вред должен внести взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный п.5.1. настоящего Положения срок со дня осуществления указанных выплат. В случае необходимости недостающие взносы в компенсационный фонд возмещения вреда должны внести в равных долях иные члены Союза в установленный п.5.1. настоящего Положения срок со дня осуществления указанных выплат.

Генеральный директор Союза должен не позднее семи рабочих дней с момента осуществления указанных выплат предъявить требование о восполнении средств компенсационного фонда возмещения вреда виновному члену Союза. Генеральный директор Союза предпринимает все необходимые действия для взыскания соответствующих средств с виновного лица, в том числе в судебном порядке.

5.3. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств такого компенсационного фонда, члены Союза в равных долях должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный п.5.1. настоящего Положения срок со дня уведомления Союзом своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств такого компенсационного фонда.

5.4. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд возмещения вреда с целью его восполнения принимает Правление Союза. В решении Правления Союза должно быть указано:

- причина уменьшения размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального;
- размер дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда с каждого члена Союза;

- срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда.

6. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

6.1. Контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда осуществляет Генеральный директор Союза.

6.2. Информация о текущем размере компенсационного фонда возмещения вреда размещаться на сайте Союза в соответствии с частью 4 статьи 7 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях". Информация о кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда, составе и стоимости имущества компенсационного фонда размещается на сайте Союза в соответствии с положениями действующего законодательства Российской Федерации.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящее Положение вступает в силу не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с частью 5 статьи 55.18 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

7.2. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение члены Союза руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

Генеральный директор
Союза СРО «Гильдия проектировщиков» К.А. Рузаев

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью

десять лист 06

«14» марта 2024 г.

Саморегулируемая организация Союз «Гильдия проектировщиков» ОГРН 1087799032727 ИНН 7720286155 г. Люберцы