

# ЗАКОН

## МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

от 10 октября 2014 года N 124/2014-ОЗ

Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Московской области

(с изменениями на 7 марта 2018 года)

---

Документ с изменениями, внесенными:

[Законом Московской области от 8 мая 2015 года N 78/2015-ОЗ](#)

(Официальный сайт Правительства Московской области [www.mosreg.ru](http://www.mosreg.ru), 13.05.2015);

[Законом Московской области от 11 ноября 2015 года N 196/2015-ОЗ](#)

(Официальный сайт Правительства Московской области [www.mosreg.ru](http://www.mosreg.ru), 13.11.2015);

[Законом Московской области от 15 июня 2016 года N 65/2016-ОЗ](#)

(Официальный сайт Правительства Московской области [www.mosreg.ru](http://www.mosreg.ru), 23.06.2016);

[Законом Московской области от 19 июля 2016 года N 115/2016-ОЗ](#)

(Официальный сайт Правительства Московской области [www.mosreg.ru](http://www.mosreg.ru), 22.07.2016);

[Законом Московской области от 21 июня 2017 года N 96/2017-ОЗ](#)

(Официальный сайт Правительства Московской области [www.mosreg.ru](http://www.mosreg.ru), 27.06.2017);

[Законом Московской области от 7 марта 2018 года N 19/2018-ОЗ](#)

(Официальный сайт Правительства Московской области [www.mosreg.ru](http://www.mosreg.ru), 13.03.2018).

---

Принят постановлением  
Московской областной Думы  
от 25 сентября 2014 года N 15/99-П

## Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон в соответствии с пунктом 5 [части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации](#) устанавливает случаи, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Московской области.

## **Статья 2. Случаи, при которых не требуется получение разрешения на строительство**

1. Получение разрешения на строительство не требуется в случаях, установленных [Градостроительным кодексом Российской Федерации](#), а также в случаях:

1) строительства объектов электросетевого хозяйства классом напряжения до 20 кил вольт включительно;

2) реконструкции объектов электросетевого хозяйства, не являющихся линейными объектами, классом напряжения до 20 кил вольт включительно;

3) строительства и (или) реконструкции линейно-кабельных сооружений связи и кабельных линий электросвязи;

4) строительства, реконструкции сетей газопотребления и газораспределения (включая газопроводы и сооружения) в случаях, когда каждая из этих сетей предназначена для транспортировки природного газа под давлением до 1,2 МПа включительно;

(Пункт в редакции, введенной в действие с 24 ноября 2015 года [Законом Московской области от 11 ноября 2015 года N 196/2015-ОЗ](#).)

5) реконструкции линий электропередачи, линий связи, газопроводов, водопроводов, канализационных сетей, не указанных в пунктах 3 и 4 настоящей части, не требующей увеличения размеров охранных зон таких объектов.

6) строительства и (или) реконструкции тепловых сетей.

(Пункт дополнительно включен с 24 мая 2015 года [Законом Московской области от 8 мая 2015 года N 78/2015-ОЗ](#))

7) строительства, реконструкции водопроводных сетей с внутренним диаметром труб до 300 миллиметров включительно до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам водоснабжения объектов капитального строительства;

(Пункт дополнительно включен с 4 июля 2016 года [Законом Московской области от 15 июня 2016 года N 65/2016-ОЗ](#))

8) строительства, реконструкции канализационных сетей, сетей ливневой канализации с внутренним диаметром труб до 300 миллиметров включительно от точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам водоотведения объектов капитального строительства.

(Пункт дополнительно включен с 4 июля 2016 года [Законом Московской области от 15 июня 2016 года N 65/2016-ОЗ](#))

9) строительства, реконструкции антенно-мачтовых сооружений связи, предназначенных для размещения средств подвижной радиотелефонной связи и телерадиовещания, с характеристиками: высота до сорока пяти метров и (или) технологическое заглубление подземной части (полностью или частично) ниже планировочной отметки земли до четырех метров.

(Пункт 9 дополнительно включен со 2 августа 2016 года [Законом Московской области от 19 июля 2016 года N 115/2016-ОЗ](#))

2. Действие части 1 настоящей статьи не распространяется на случаи строительства и (или) реконструкции особо опасных и технически сложных объектов.

(Пункт в редакции, введенной в действие с 24 мая 2015 года [Законом Московской области от 8 мая 2015 года N 78/2015-ОЗ](#); в редакции, введенной в действие с 24 марта 2018 года [Законом Московской области от 7 марта 2018 года N 19/2018-ОЗ](#)).

2\_1. Строительство и (или) реконструкция объектов капитального строительства, указанных в части 1 настоящей статьи, осуществляется с соблюдением требований законодательства Российской Федерации и законодательства Московской области, в том числе требований воздушного законодательства Российской Федерации, законодательства в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

(Часть дополнительно включена с 8 июля 2017 года [Законом Московской области от 21 июня 2017 года N 96/2017-ОЗ](#))

3. Застройщик при осуществлении строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства, указанных в части 1 настоящей статьи:

1) не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в орган, уполномоченный на выдачу разрешения на строительство, сведения и документы, указанные в [части 18 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации](#);

2) в течение 10 рабочих дней после окончания строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в орган, уполномоченный на выдачу разрешения на строительство, документы, указанные в [пункте 8 части 3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации](#), за исключением случаев строительства и (или) реконструкции линейных объектов.

### **Статья 3. Вступление в силу настоящего Закона**

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Губернатор  
Московской области  
А.Ю.Воробьев

Редакция документа с учетом  
изменений и дополнений подготовлена  
АО "Кодекс"